

ZÁSADY OCHRANY OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Společnost EUFINANCE, s.r.o., se sídlem Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 27870685, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. oddíl C, vložka 123047 (dále také „My“), jako správce osobních údajů, Vás jako klienta a uživatele webových stránek **www.eufinance.cz** informuje o níže popsaném shromažďování osobních údajů a zásadách ochrany soukromí.

Dále se v textu dozvíte zejména:

1. Jaké Vaše osobní údaje budeme zpracovávat;
2. Za jakými účely a jakým způsobem budeme Vaše osobní údaje zpracovávat;
3. Komu mohou být Vaše osobní údaje předány;
4. Po jakou dobu budeme Vaše osobní údaje zpracovávat a
5. Jaká máte ve vztahu k ochraně Vašich osobních údajů práva.

V případě, že budete potřebovat kteroukoliv část textu vysvětlit, poradit anebo projednat další zpracování Vašich osobních údajů, můžete se na nás obrátit na e-mailové adrese **info@eufinance.cz**.

Zpracování osobních údajů dětí

Naše webové stránky nejsou určeny pro děti mladší 16 let. Osobní údaje dětí mladších 16 let nezpracováváme.

Rozsah zpracování osobních údajů

Když nás kontaktujete prostřednictvím webových stránek, nebo pokud se stáváte naším klientem či obchodním partnerem, můžete být požádáni o vyplnění (sdělení) určitých údajů o sobě nebo Vaší společnosti. Těmito údaji mohou být zejména:

- a) Vaše jméno a příjmení,
- b) obchodní firma,
- c) adresa nebo sídlo společnosti,
- d) datum narození, identifikační číslo a daňové identifikační číslo,

- e) telefonní číslo nebo
- f) e-mailová adresa

Na našich webových stránkách Vás nesledujeme, takže se k nám dostanou jenom ty Vaše osobní údaje, které nám výslovně sdělíte.

Účel zpracování

Údaje, které nám poskytnete, používáme k tomu, abychom Vás kontaktovali zpět a poskytli Vám informace, o které jste nás požádali, nebo pro účely plnění smlouvy, tj. zprostředkování koupě či prodeje nemovitosti. Veškeré osobní údaje jsou zpracovány zákonným a transparentním způsobem a jsou vyžadovány pouze přiměřené, relevantní a nezbytné údaje ve vztahu k účelu zpracování.

Vaše jméno, příjmení a e-mailovou adresu můžeme vedle toho využít k tomu, abychom Vám zaslali obchodní sdělení, tj. abychom Vás informovali o událostech, publikacích nebo službách, které poskytujeme a které by Vás, podle našeho názoru, mohly zajímat. Poskytnutí osobních údajů pro účely plnění smlouvy a poskytnutí osobních údajů pro účely odpovědi na Vámi vznesené dotazy nebo Vámi požadované informace jsou naším smluvním požadavkem, a jejich neposkytnutí může být důsledkem neuzavření smlouvy nebo neposkytnutí odpovědi na Vámi vznesené dotazy.

Vedle toho zpracování Vašich osobních údajů za účelem zasílání obchodních sdělení můžete kdykoliv odmítnout a nebude to mít vliv na naše jiné vzájemné vztahy. Stačí nám zaslát e-mail s příslušnou žádostí na info@eufinance.cz nebo jinou adresu, ze které jste od nás obdržel obchodní sdělení.

Kdo má k Vaším osobním údajům přístup

Vaše osobní údaje budeme jako správce zpracovávat My. Vaše osobní údaje můžeme za výše uvedenými účely předat našim subdodavatelům, aby pro nás provedli jejich zpracování. Osobní údaje mohou být předány:

- 1.1.1. společnost CITO, spol. s r.o., IČ: 250 92 375, se sídlem: Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3 za účelem vedení a zpracování účetnictví ;
- 1.1.2. společnost EUHYPOTÉKY, s.r.o., se sídlem: Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3, IČO: 05687659 za účelem zprostředkování úvěrů;
- 1.1.3. Ivo Loskotovi, IČ: 71150498, místo podnikání: Maxima Gorkého 6, 278 01 Kralupy nad Vltavou, provozovna: Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou za účelem zprostředkování pojistných produktů přes spol. INSIA, a.s., se sídlem: Vinohradská 151, 130 00 Praha 3, IČ: 48034479;

- 1.1.4. spolupracujícím realitním makléřům, hypotečním zprostředkovatelům, zaměstnancům a pojišťovacím agentům;
- 1.1.5. poskytovateli realitního softwaru spol. eBRÁNA s.r.o., IČ: 25984764, se sídlem: Staňkova 1322, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice;
- 1.1.6. sledování chování uživatelů přes cookies zajišťuje eBRÁNA s.r.o a Google analytics;
- 1.1.7. smluvní advokátní kanceláři Mgr. Edita Dubanská, IČ: 71347356, advokátka se sídlem: Čertův Vršek 285/6, 180 00 Praha 8, zapsaná u České advokátní komory pod ev. č. 13122 a jiným advokátním kancelářím či notářům;
- 1.1.8. zpracovatelům, kteří poskytují Zprostředkovateli serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či kteří jsou jeho obchodními partnery.

Vaše osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.

Doba zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje budeme zpracovávat po dobu, po kterou Vám budeme poskytovat naše služby či plnit vzájemnou smlouvu, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, jako jsou například zákon o účetnictví, zákon o archivnictví a evidenci nebo zákon o dani z přidané hodnoty, nejdéle však 10 let od ukončení poskytování služeb či smluvního plnění.

Vaše práva plynoucí ze zpracování osobních údajů

Ve vztahu k námi prováděnému zpracování Vašich osobních údajů máte následující práva:

- a) právo na přístup k osobním údajům;
- b) právo na opravu;
- c) právo na výmaz („právo být zapomenut“);
- d) právo na omezení zpracování údajů;
- e) právo vznést námitku proti zpracování; a
- f) právo podat stížnost na zpracování osobních údajů.

Vaše práva jsou níže vysvětlena, abyste si dokázal/a udělat jasnější představu o jejich obsahu.

Všechna Vaše práva můžete uplatnit tak, že nás kontaktujete na e-mailové adrese info@eufinance.cz.

Stížnost můžete podat u dozorového úřadu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

Právo na přístup znamená, že si kdykoliv můžete požádat o naše potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud jsou, pak za jakými účely, v jakém rozsahu, komu jsou zpřístupněny, jak dlouho je budeme zpracovávat, zda máte právo na opravu, výmaz, omezení zpracování či vznést námitku, odkud jsme osobní údaje získali a zda dochází k na základě zpracování Vašich osobních údajů k automatickému rozhodování, včetně případného profilování. Také máte právo získat kopii Vašich osobních údajů, přičemž první poskytnutí je bezplatné, za další poskytnutí pak může Zprostředkovatel požadovat přiměřenou úhradu administrativních nákladů.

Právo na opravu znamená, že nás kdykoliv můžete požádat o opravu či doplnění Vašich osobních údajů, pokud by byly nepřesné či neúplné.

Právo na výmaz znamená, že musíme vymazat Vaše osobní údaje pokud (i) již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány, (ii) zpracování je protiprávní, (iii) vznesete námitky proti zpracování a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování, nebo (iv) nám to ukládá zákonná povinnost.

Právo na omezení zpracování znamená, že dokud nevyřešíme jakékoliv sporné otázky ohledně zpracování Vašich osobních údajů, musíme omezit zpracování Vašich osobních údajů tak, že tyto můžeme mít pouze uloženy a případně je můžeme použít z důvodu určení, výkonu nebo obhajoby právních nároků.

Právo vznést námitku znamená, že můžete vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které zpracováváme pro účely přímého marketingu nebo z důvodu oprávněného zájmu. Pokud vznesete námitku proti zpracování pro účely přímého marketingu, nebudou již Vaše osobní údaje pro tyto účely zpracovávány.

Tyto Zásady ochrany osobních údajů jsou účinné od 25. 5. 2018

EUFINANCE, s.r.o.
Tylova 735
278 01 Kralupy n. Vlt.
IČO: 27870685
DIČ: CZ27870685

SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ

dle čl. 6 odst. 1 písm. a) a čl. 7 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/EC („GDPR“)

Pan/Paní ..., nar.: ..., bytem: ... („Vy“)

TÍMTO SVOBODNĚ A DOBROVOLNĚ UDĚLUJE SOUHLAS JAKOŽTO KLIENT SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ („Souhlas“)

Společnosti EUFINANCE, s.r.o., IČO: 27870685, se sídlem: Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou, kontaktní e-mail: info@eufinance.cz („My“)

jak je specifikováno níže v tomto dokumentu.

I. Které osobní údaje, proč a jak o Vás zpracováváme?

Tímto souhlasíte, abychom zpracovávali **tyto kategorie Vašich osobních údajů/Vaše osobní údaje („Osobní údaje“)**:

- Vaše jméno a příjmení, obchodní firma, adresa nebo sídlo společnosti, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, rodné číslo a datum narození, telefonní číslo nebo e-mailová adresa.

Vaše Osobní údaje budeme zpracovávat **pro tyto účely**:

- zprostředkování prodeje či pronájmu nemovitých věcí,
- zprostředkování úvěrů společností Euhypotéky, s.r.o., IČ: 05687659,
- zprostředkování pojištění p. Ivo Loskotem, IČ: 71150498 prostřednictvím společnosti INSIA, a.s., IČ: 48034479,
- poskytnutí právních služeb spolupracující advokátní kanceláři Mgr. Edita Dubanská, IČ: 71347356,
- vedení účetnictví společností CITO, spol. s r.o., IČ: 250 92 375,
- spolupracujícím realitním makléřům, hypotečním zprostředkovatelům, zaměstnancům a pojišťovacími agentům,
- poskytovateli realitního softwaru spol. eBRÁNA s.r.o., IČ: 25984764, se sídlem: Staňkova 1322, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice,
- sledování chování uživatelů přes cookies zajišťuje eBRÁNA s.r.o. a Google analytics, zpracovatelům, kteří poskytují Zprostředkovateli serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či kteří jsou jeho obchodními partnery.

Vedle výše uvedených účelů, které tvoří funkční celek a bez jejich provázanosti a udělení souhlasu pro všechny z nich, nelze naše služby poskytovat. Můžete však také dobrovolně zvolit jeden z těchto vedlejších způsobů užití Vašich Osobních údajů, které však pro platné uzavření tohoto souhlasu nejsou povinné a slouží pouze k dalšímu zkvalitňování našich

právních služeb či k poskytování služeb doplňkových. Volbu je možné provést zaškrtnutím jednotlivého políčka:

...

...

Vaše Osobní údaje budeme zpracovávat na základě tohoto Souhlasu.

Udělení tohoto souhlasu není naším smluvním požadavkem a není jím podmíněno další trvání ... (pozn.: V souladu s čl. 7 GDPR je třeba stanovit, zda je plnění předmětného vztahu podmíněno tímto souhlasem či nikoliv.)

Na základě zpracování Vašich Osobních údajů budeme některá naše rozhodnutí provádět tak, že budou založená výhradně na automatizovaném zpracování, a to zejména profilování, které bude probíhat způsobem.

II. Komu Vaše Osobní údaje poskytneme?

Vaše Osobní údaje pro nás v rámci zvyšování kvality našich služeb a zajišťování některých činností budou zpracovávat tyto **zpracovatelé** za daným účelem:

- společnost CITO, spol. s r.o., IČ: 250 92 375, se sídlem: Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3 za účelem vedení a zpracování účetnictví;
- společnost EUHYPOTÉKY, s.r.o., se sídlem: Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3, IČO: 05687659 za účelem zprostředkování úvěrů;
- Ivo Loskotovi, IČ: 71150498, místo podnikání: Maxima Gorkého 6, 278 01 Kralupy nad Vltavou, provozovna: Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou za účelem zprostředkování pojistných produktů přes spol. INŠIA, a.s, se sídlem: Vinohradská 151, 130 00 Praha 3, IČ: 48034479;
- spolupracujícím realitním makléřům, hypotečním zprostředkovatelům, zaměstnancům a pojišťovacím agentům;
- poskytovateli realitního softwaru spol. eBRÁNA s.r.o., IČ: 25984764, se sídlem: Staňkova 1322, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice;
- sledování chování uživatelů přes cookies zajišťuje eBRÁNA s.r.o. a Google analytics;
- smluvní advokátní kanceláři Mgr. Edita Dubanská, IČ: 71347356, advokátka se sídlem: Čertův Vršek 285/6, 180 00 Praha 8, zapsaná u České advokátní komory pod ev. č. 13122 a jiným advokátním kancelářím či notářům;
- zpracovatelům, kteří poskytují Zprostředkovateli serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či kteří jsou jeho obchodními partnery;

III. Doba zpracování osobních údajů

S ohledem na měnící se osoby poskytovatelů některých služeb není možné uvést všechny tyto zpracovatele Osobních údajů jmenovitě. Aktuální seznam konkrétních příjemců Osobních údajů je vždy aktualizován a uveden v čl. II. tohoto Souhlasu se zpracováním osobních údajů.

Vaše Osobní údaje bychom také rádi předávali našim obchodním partnerům, všichni však sídlí na území Evropské Unie, takže všechna Vaše práva, vyplývající z nařízení GDPR, máte zaručena, neboť se na ně toto nařízení vztáhne taktéž. Svůj souhlas s takovým předáváním můžete vyjádřit zaškrtnutím jedné či více níže uvedených kategorií příjemců, bez Vašeho souhlasu je předávat nebudeme:

...

...

Vaše Osobní údaje bychom také rádi předávali těmto příjemcům ve třetích zemích či mezinárodním organizacím, avšak pouze pokud s tím vyjádříte souhlas zaškrtnutím příslušného políčka, bez Vašeho souhlasu je předávat nebudeme.

...

...

Nemusíte se však ničeho obávat, Vaše osobní údaje do žádné jiné než v rámci České republiky nepředáváme.

III.

Kde nás můžete kontaktovat?

Kdykoliv nás můžete kontaktovat na adrese uvedené v hlavičce tohoto Souhlasu nebo na e-mailové adrese: info@eufinance.cz.

Na výše uvedené kontaktní adresy se můžete obrátit v případě jakýchkoliv Vašich podnětů ke zlepšení našich právních služeb, v případě stížností na kvalitu našich právních služeb či v případě uplatnění Vašich práv.

Veškerá Vaše práva, stejně jako další podrobnosti o tom, jakým způsobem zpracováváme Vaše osobní údaje, naleznete v dokumentu Zásady ochrany osobních údajů, umístěném na našich internetových stránkách na adrese: www.eufinance.cz

IV. Dohlíží na činnosti zpracování Osobních údajů nějaký úřad?

Ano, naše Společnost podléhá dozorové činnosti Úřadu pro ochranu osobních údajů, který svou činnost může koordinovat s jinými národními úřady v dalších členských státech Evropské Unie. Pokud nabydete dojmu, že jakékoliv naše zpracování činíme v rozporu se zákonem, **máte právo podat stížnost proti zpracování Vašich Osobních údajů u Úřadu na ochranu osobních údajů na adrese: www.uoou.cz.**

V.

Jak dlouho budeme Vaše Osobní údaje zpracovávat?

Tento Souhlas udělujete po dobu, po kterou Vám budeme poskytovat naše služby či plnit vzájemnou smlouvu, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, jako jsou například zákon o účetnictví, zákon o archivnictví a evidenci nebo zákon o dani z přidané hodnoty.

VI. Můžu souhlas odvolat?

Souhlas můžete kdykoliv odvolat, tudíž tak lze učinit i před skončením výše uvedených skutečností. Souhlas můžete odvolat prostřednictvím zasláním emailu na náš výše uvedený email: info@eufinance.cz, kde vyplníte minimálně své identifikační údaje a skutečnost, že odvoláváte svůj souhlas.

Odvoláním Souhlasu není dotčena zákonnost zpracování vycházející ze Souhlasu, který jste udělil před jeho odvoláním. Po skončení platnosti Souhlasu v souladu s tímto článkem Vaše Osobní údaje smažeme, pokud pro jejich další zpracování nebude existovat jiný zákonný důvod.

V Kralupech nad Vltavou, dne 14. 3. 2018

.....
EUFINANCE, s.r.o.
Tylova 735
278 01 Kralupy n. Vlt.
IČO: 27870685
DIČ: CZ27870685

ZÁZNAMY O ČINNOSTECH ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Jméno a kontaktní údaje správce:

obchodní společnost EUFINANCE s.r.o., se sídlem Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 27870685, zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou oddíl C, vložka 12304,

kontaktní e-mail: info@eufinance.cz

Název evidence zpracování osobních údajů:

- Šanon kupních, rezervačních a zprostředkovatelský smluv, Dohod o převodu členských práv a povinností k družstevnímu bytu. Evidencí se rozumí strukturovaný soubor osobních údajů, pro účely záznamů se stejnou kategorií subjektů, osobních údajů, se stejným účelem a retenční dobou - tedy například šanon kupních smluv / kupní smlouvy atp.

Účel zpracování evidence:

- provozování obchodní činnosti
- plnění povinností zaměstnavatele atp.

Kategorie subjektů údajů:

- zaměstnanci
- spolupracující realitní makléři
- zákazníci (prodávající, kupující, pronajímatelé, nájemci, poptávající)
- dodavatelé atp.

Kategorie osobních údajů:

- identifikační údaje
- kontaktní údaje
- údaje o majetkových poměrech atp.

Kategorie příjemců osobních údajů:

- spolupracující realitní makléři
- spolupracující hypoteční poradci
- advokátní kanceláře

- znalci pro vyhotovení znaleckého posudku nebo průkazu energetické náročnosti budovy
- pojišťovny
- poskytovatelé IT, webových a serverových nebo cloudových služeb *atp.*

Předávání mimo společnost do třetí země a doložení vhodných záruk:

- nepředává se

Plánovaná lhůta pro výmaz:

- 30 dní, tzn. lhůta, po kterou je evidence uchovávána, než je z fyzického či elektronického úložiště odstraněna či vymazána.

Technická a organizační bezpečnostní opatření:

- Ochrana před neoprávněným přístupem do prostor Správce je zabezpečena uzamykáním vchodových dveří.
- Ochrana analogových dokumentů (evidence) před neoprávněným kopírováním a užitím je zabezpečena uložením v uzamčené skříni.
- Ochrana elektronických dokumentů (evidence) a ochrana před neoprávněným přístupem do sítě je zabezpečena přístupovým heslem, data jsou šifrována, společnost má HW firewall.
- Společnost vydala Bezpečnostní směrnici, která řeší procesní zabezpečení.

V Kralupech nad Vltavou, dne 14. 3. 2018

EUFINANCE, s.r.o.
Tylova 735
278 01 Kralupy n. Vlt.
IČO: 27870685
DIČ: CZ27870685

.....
Správce

SMĚRNICE Č. 1, O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. ÚČEL

- 1.1. Účelem této směrnice je stanovit základní pravidla zpracování osobních údajů ve Společnosti. Tato směrnice je jedním z organizačních opatření ochrany osobních údajů ve smyslu článku 32 GDPR.
- 1.2. Tato směrnice dále upravuje procesy realizace práva subjektu údajů na přístup k osobním údajům ve smyslu článku 15 GDPR a ohlašování případů porušení zabezpečení osobních údajů ve smyslu článku 33 a 34 GDPR.

2. PŮSOBNOST

- 2.1. Tato směrnice se vztahuje na každého Pracovníka Společnosti, když zpracovává osobní údaje nebo plní jinou činnost, která je upravena v GDPR.
- 2.2. Každý Pracovník, jehož se tato směrnice dotýká, bude proškolen na ochranu osobních údajů dle této směrnice a proškolení své osoby stvrdí podpisem.

3. TERMÍNY, DEFINICE A ZKRATKY

- 3.1. V této směrnici mají níže uvedené pojmy následující význam:
 - 3.1.1. **Dozorový úřad** – Úřad pro ochranu osobních údajů;
 - 3.1.2. **GDPR** – Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů);
 - 3.1.3. **Osobní údaj** – jakákoliv informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě; identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby;
 - 3.1.4. **Pracovník** – je každá osoba, včetně právnických osob, která pro společnost vykonává jakoukoliv činnost, zejména zaměstnanec, externí spolupracovník, dodavatel apod.;
 - 3.1.5. **Společnost** – je obchodní společnost EUFINANCE, s.r.o., IČ: 27870685, se sídlem Tylova 735, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO: 27870685, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze pod spisovou značkou oddíl C, vložka 123047
 - 3.1.6. **Subjekt údajů** – každá fyzická osoba, včetně osob samostatně výdělečně činných;

3.1.7. Zpracování osobních údajů – je jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

4. ZÁSADY ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1. Statutární orgán nebo jím výslovně pověřená osoba určuje účel/y a prostředky zpracování osobních údajů pro každou evidenci ve společnosti. Tyto osoby dále určí dobu, po kterou bude každý osobní údaj zpracováván, nebo kritéria, pomocí kterých půjde tato doba určit. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu určenou právními předpisy nebo po dobu trvání licence ke zpracování osobních údajů správcem. Účel jakožto i retenční doba zpracování osobních údajů jsou evidovány v záznamech o činnostech zpracování vedených dle čl. 30 GDPR.
- 4.2. Pracovníci jsou povinni zpracovávat osobní údaje ve vztahu k subjektu údajů korektně a zákonným způsobem.
- 4.3. Každý pracovník smí zpracovávat osobní údaje pouze za společností určeným účelem, a to pouze společností určenými prostředky.
- 4.4. Pracovníci jsou oprávněni zpracovávat osobní údaje pouze v souladu s pokyny společnosti. Pracovníci smí zpracovávat pouze osobní údaje nezbytné pro plnění svých povinností vůči společnosti. Společnost za tímto účelem zřizuje pracovníkům přístup pouze k nezbytně nutným evidencím osobních údajů.
- 4.5. Má-li pracovník podezření, nebo dozví-li se, že jsou osobní údaje jakéhokoliv subjektu údajů nepřesné, neúplné či zastaralé, ohlásí to nadřízenému zaměstnanci společnosti nebo zaměstnanci společnosti, který s pracovníkem za společnost jedná.
- 4.6. Má-li pracovník podezření, nebo dozví-li se, že jsou osobní údaje zpracovávány déle, než je nezbytné pro účely, pro které jsou zpracovávány, ohlásí to nadřízenému zaměstnanci společnosti nebo zaměstnanci společnosti, který s pracovníkem za společnost jedná.

5. DALŠÍ POVĚŘENÉ OSOBY

- 5.1. Další osoby pověřené společností některými činnostmi souvisejícími se zpracováním osobních údajů, zejména prevencí incidentů, zabezpečením zpracování osobních údajů, řešením stížností a žádostí, správou systémů a dalšími činnostmi jsou uvedeny v příloze č. 1 této směrnice.
- 5.2. Příloha č. 1 této směrnice obsahuje seznam pověřených osob s uvedením jejich rolí, aby jednotliví pracovníci vždy měli jasný přehled, na jakou osobu se obrátit v případě řešení problémů.

6. ZPRÁVA O POSOUZENÍ VLIVŮ

- 6.1. Pokud je pravděpodobné, že určitý druh zpracování, zejména při využití nových technologií, s přihlédnutím k povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování bude mít za následek vysoké riziko pro práva a svobody subjektů údajů, provede společnost před zpracováním posouzení vlivu zamýšlených operací zpracování na ochranu osobních údajů, a to dle čl. 35 a násl. GDPR. Pro soubor podobných operací zpracování, které představují podobné riziko, může stačit jedno posouzení.
- 6.2. Posouzení vlivu se zpracuje vždy pro:
 - 6.2.1. systematické a rozsáhlé vyhodnocování osobních aspektů týkajících se fyzických osob, které je založeno na automatizovaném zpracování, včetně profilování, a na němž se zakládají rozhodnutí, která vyvolávají ve vztahu k fyzickým osobám právní účinky nebo mají na fyzické osoby podobně závažný dopad;
 - 6.2.2. rozsáhlé zpracování zvláštních kategorií údajů uvedených v čl. 9 odst. 1 nebo osobních údajů týkajících se rozsudků v trestních věcech a trestných činů uvedených v čl. 10 GDPR; nebo
 - 6.2.3. rozsáhlé systematické monitorování veřejně přístupných prostorů.
- 6.3. Posouzení obsahuje alespoň:
 - 6.3.1. systematický popis zamýšlených operací zpracování a účely zpracování, případně včetně oprávněných zájmů společnosti;
 - 6.3.2. posouzení nezbytnosti a přiměřenosti operací zpracování z hlediska účelů;
 - 6.3.3. posouzení rizik pro práva a svobody subjektů údajů; a
 - 6.3.4. plánovaná opatření k řešení těchto rizik, včetně záruk, bezpečnostních opatření a mechanismů k zajištění ochrany osobních údajů a k doložení souladu.
- 6.4. Pokud ze zprávy o posouzení vlivů vyplývá, že by předmětné zpracování osobních údajů mělo za následek vysoké riziko pro práva a svobody subjektů údajů v případě, že by správce nepřijal opatření ke zmírnění tohoto rizika, společnost konzultuje zprávu o posouzení vlivů s dozorovým úřadem. Podrobnosti určí statutární orgán společnosti.
- 6.5. Uchování zpráv o posouzení vlivů bude realizováno v souladu se směrnicí společnosti č. 1.

7. KOMUNIKACE SE SUBJEKTY ÚDAJŮ

- 7.1. Pracovník, který obdržel v jakékoliv formě (písemně, telefonicky, osobně) jakoukoliv žádost či stížnost fyzické osoby, která se týká nebo by se mohla týkat ochrany osobních údajů, zejména žádosti ve smyslu čl. 15 - 22 GDPR, oznámí tuto skutečnost příslušné pověřené osobě.
- 7.2. Pokud se osobní údaje týkající se subjektu údajů získávají od subjektu údajů, poskytne pověřená osoba v okamžiku získání osobních údajů subjektu údajů informace dle čl. 13

GDPR, v případě, že osobní údaje nebyly získány od subjektu údajů, poskytne pověřená osoba tyto informace v souladu s čl. 14 odst. 3 GDPR. Povinnost poskytnout uvedené informace lze splnit odkazem na zásady ochrany osobních údajů Společnosti, které jsou dostupné na adrese www.eufinance.cz.

- 7.3. Příslušná pověřená osoba vyřizuje požadavky subjektů údajů v souladu s obecnými pokyny společnosti, vždy však tak, aby žádosti subjektu údajů bylo vyhověno bez zbytečného odkladu, a aby mu byly k vyřízení jeho žádosti poskytnuty veškeré informace a v případě, že žádosti nebylo vyhověno, aby byly sděleny důvody tohoto rozhodnutí.
- 7.4. Ověřování identity subjektu údajů bude prováděno vždy přiměřeným způsobem, který zaručí dostatečnou identifikaci subjektu údajů s ohledem na formu podání, využitý komunikační prostředek a obsah žádosti subjektu údajů.
- 7.5. Všechny požadavky subjektů údajů musí být vyřízeny bez zbytečného odkladu, nikdy ne později než do 1 měsíce ode dne jejich obdržení. Pokud není možné dodržet lhůtu, příslušná pověřená osoba tuto skutečnost okamžitě oznámí nadřízenému zaměstnanci včetně uvedení důvodu, proč není možné lhůtu dodržet, a vyžádá si konzultace, jak správně postupovat dále.
- 7.6. V případě žádosti subjektu údajů o přístup k osobním údajům poskytne příslušná pověřená osoba subjektu údajů nejméně informaci, zda osobní údaje, které se subjektu údajů týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud je tomu tak, poskytne mu osobní údaje subjektu údajů a informace o:
 - 7.6.1. účelu jejich zpracování;
 - 7.6.2. kategorií dotčených osobních údajů;
 - 7.6.3. příjemců nebo kategorií příjemců, kterým osobní údaje byly nebo budou zpřístupněny, zejména příjemcích ve třetích zemích nebo v mezinárodních organizacích;
 - 7.6.4. plánované době, po kterou budou osobní údaje uloženy, nebo není-li ji možné určit, kritériích použitých ke stanovení této doby;
 - 7.6.5. existenci práva požadovat od společnosti opravu nebo výmaz osobních údajů týkajících se subjektu údajů nebo omezení jejich zpracování anebo vznést námitku proti tomuto zpracování;
 - 7.6.6. právu podat stížnost u dozorového úřadu;
 - 7.6.7. veškerých dostupných informací o zdroji osobních údajů, pokud nejsou získány od subjektu údajů;
 - 7.6.8. skutečnosti, že dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování, a přinejmenším v těchto případech smysluplné informace týkající se použitého

postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro subjekt údajů.

- 7.7. Informace podle tohoto článku poskytuje společnost subjektu údajů ve stejné formě, v jaké o informace subjekt údajů požádal.
- 7.8. V případě opakovaných žádostí subjektu údajů je subjektu údajů účtováno 50 Kč za každou opakovanou žádost.
- 7.9. Uchování požadavků a odpovědí bude realizováno v souladu se směrnicí společnosti č. 1.

8. OZNAMOVÁNÍ PŘÍPADŮ PORUŠENÍ ZABEZPEČENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 8.1. Jakékoli porušení zabezpečení osobních údajů dle ustanovení čl. 4 odst. 12 GDPR společnost bez zbytečného odkladu a pokud možno do 72 hodin od okamžiku, kdy se o něm dozvěděla, ohlásí dozorovému úřadu, ledaže je nepravděpodobné, že by toto porušení mělo za následek riziko pro práva a svobody fyzických osob. Pokud není ohlášení dozorovému úřadu učiněno do 72 hodin, musí být současně s ním uvedeny důvody tohoto zpoždění.
- 8.2. Ohlášení dozorovému úřadu se děje prostřednictvím aplikace datové schránky.
- 8.3. Ohlášení dozorovému úřadu podle tohoto článku musí přinejmenším obsahovat:
 - 8.3.1. popis povahy daného případu porušení zabezpečení osobních údajů včetně, pokud je to možné, kategorií a přibližného počtu dotčených subjektů údajů a kategorií a přibližného množství dotčených záznamů osobních údajů;
 - 8.3.2. jméno a kontaktní údaje DPO nebo jiného kontaktního místa, které může poskytnout bližší informace;
 - 8.3.3. popis pravděpodobných důsledků porušení zabezpečení osobních údajů;
 - 8.3.4. popis opatření, která společnost přijala nebo navrhla k přijetí s cílem vyřešit dané porušení zabezpečení osobních údajů, včetně případných opatření ke zmírnění možných nepříznivých dopadů.
- 8.4. Pokud je pravděpodobné, že určitý případ porušení zabezpečení osobních údajů bude mít za následek vysoké riziko pro práva a svobody fyzických osob, oznámí společnost toto porušení bez zbytečného odkladu subjektu údajů.
- 8.5. Pracovníci hlásí případy porušení zabezpečení příslušným pověřeným osobám dle Přílohy č. 1 této Směrnice.
- 8.6. **Logování incidentů** bude na základě informací příslušných pověřených osob zpracovávat sekretariát ředitele společnosti nebo jiná pověřená osoba ve formě seznamu incidentů s popisem události.

9. VZDĚLÁVÁNÍ

- 9.1. Společnost zajistí pravidelná školení pracovníků dle přílohy č. 1 na zásady dodržování ochrany osobních údajů ve smyslu GDPR.

10. PROVÁDĚNÍ OZNÁMENÍ PODLE TÉTO SMĚRNICE

- 10.1. Ukládá-li tato směrnice povinnost osobě oznámit jakoukoliv informaci druhé osobě, provede první osoba oznámení v písemné podobě. Za tuto písemnou podobu se považuje listinný dopis nebo e-mail.

11. KONTROLA DODRŽOVÁNÍ SMĚRNICE

- 11.1. Dohled nad dodržováním této směrnice a závazných právních předpisů vykonává statutární orgán společnosti.
- 11.2. Statutární orgán společnosti slouží jako kontaktní osoba zaměstnance společnosti v otázkách bezpečnosti a ochrany osobních údajů. V případě jakýchkoli pochybností o výkladu této směrnice či rozsahu a obsahu zákonných povinností poskytuje statutární orgán závazný výklad, kterým jsou povinni se řídit.
- 11.3. Statutární orgán odpovídá za aktualizaci této směrnice.

12. PŘÍLOHY

- 12.1. Nedílnou součástí této směrnice jsou tyto přílohy: č. 1.

V Kralupech nad Vltavou, dne 14. 3. 2018

EUFINANCE, s.r.o.
Tylova 735
278 01 Kralupy n. Vlt.
IČO: 27870685
DIČ: CZ27870685

.....
Společnost

PŘÍLOHA Č. 1
KE SMĚRNICI Č. 1, O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ,
SPOLEČNOSTI EUFINANCE, S.R.O., IČ: 27870685

ÚČEL

Účelem Směrnice č. 1 ze dne 14. 3. 2018 je stanovit základní pravidla zpracování osobních údajů ve Společnosti. Směrnice je jedním z organizačních opatření ochrany osobních údajů ve smyslu článku 32 GDPR.

Tato příloha č. 1 upravuje další pověřené osoby dle čl. 5 Směrnice (*atp.*).

DALŠÍ POVĚŘENÉ OSOBY

Další osoby pověřené společností některými činnostmi souvisejícími se zpracováním osobních údajů, zejména prevencí incidentů, zabezpečením zpracování osobních údajů, řešením stížností a žádostí, správou systémů a dalšími činnostmi, jsou:

- jednatel společnosti: Ivo Loskot, nar. 14. 9. 1979, bytem: Maxima Gorkého 6, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- asistentka (zaměstnanec): Barbora Plášilová, nar. 31. 7. 1997, bytem: U Vodárny 433, 278 01 Kralupy nad Vltavou

V Kralupech nad Vltavou, dne 14. 3. 2018

EUFINANCE, s.r.o.
Tylova 735
278 01 Kralupy n. Vlt.
IČO: 27870685
DIČ: CZ27870685

.....
Společnost